



#### WOHNFLÄCHEN

Wohnen/Küche/Essen	ca. 44,77 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 13,83 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 4,83 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 2,25 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	ca. 9,26 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca. 74,94 m<sup>2</sup></b>

