



#### WOHNFLÄCHEN

Wohnen/Küche/Essen	ca. 44,64 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 21,50 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 6,40 m <sup>2</sup>
WC	ca. 3,20 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 4,37 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	ca. 15,58 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca. 95,69 m<sup>2</sup></b>

