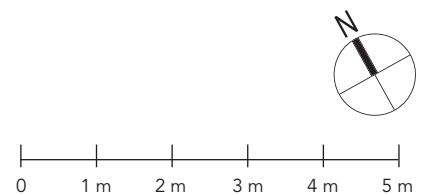


Wohnung 113 - 2 Zi.	WFL	NFL
Wohnen/Küche/Essen	45,38	
Schlafen	13,83	
Flur	2,25	
Bad	4,95	
Balkon 50%	9,26	
Keller 1.UG		4,50
	75,67	4,50



Dieser Grundrissplan repräsentiert den Stand der Planung 07/2023. Alle Flächenangaben entsprechen circa-Maßen und basieren auf Grundlage der WoFIV (11/2003). Balkone sind mit 50 % ihrer Grundfläche innerhalb der Wohnfläche berücksichtigt. Sämtliche innerhalb des Grundrisses abgebildete Einrichtungsgegenstände, wie z. B. Möbel, Küchen, Bepflanzungen, etc., dienen ausschließlich der Illustration und sind nicht Bestandteil des Liefer- und Leistungsumfangs. Für die nutzerseitige Möblierung sind die genauen Maße nach Fertigstellung vor Ort zu nehmen.